



OPENBARE BESLUITENLIJST VAN B&W d.d. 26 november 2024 nummer 38

Aanwezig: burgemeester De Vries, wethouder Paas, wethouder Spek, wethouder Bijderwieden en gemeentesecretaris Kuiper

Afwezig : -

Verslaglegging : Linda Beekhof

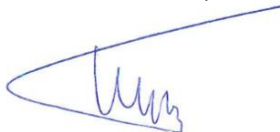
Onderwerp	Voorstel	Besluit
Vaststellen BenW openbare besluitenlijst d.d. 19 november 2024	De BenW openbare besluitenlijst d.d. 19 november 2024 vast te stellen.	Conform
2024-0118876 Bestendinging beschikking voorkeursrecht Sliedrecht-Noord Deelgebied 1 Noord-Oost - Raadsvoorstel	<p>Beslispunt 1 Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals aangegeven op de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met kenmerk TK-30487999-02-A en op de perceelslijst met kenmerk PL-30487999-02-A.</p> <p>Beslispunt 2 Vast te stellen dat op (in ieder geval een deel van) de onroerende zaken eerder een voorkeursrecht is gevestigd op grond van artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg'), het voorkeursrecht is verlengd op basis van een vastgestelde structuurvisie en uiteindelijk is vervallen op 28 november 2020. De onder 2 bedoelde percelen zijn de afgelopen twee jaar niet bij een eerdere voorkeursrechtbeschikking van de raad op dezelfde wettelijke grondslag betrokken geweest</p> <p>Beslispunt 3 Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of is toegedeeld in het omgevingsplan. De eerst volgende planologische grondslag zal naar verwachting zijn de vaststelling</p>	Conform

Onderwerp	Voorstel	Besluit
	<p>van een (herziene) omgevingsvisie of een programma.</p> <p>Beslispunt 4 Op de ontwerp-voorkeursrechtbeschikking van de raad zijn geen zienswijzen ingediend. Er bestaat geen aanleiding om het ontwerp-raadsvoorstel en/of het ontwerp-raadsbesluit aan te passen.</p> <p>Beslispunt 5 Een krediet van € 2.240.000,= beschikbaar te stellen voor de aankoop van gronden die onder het bestendigde voorkeursrecht Sliedrecht-Noord Oost en voorkeursrecht Sliedrecht-Noord West worden aangeboden en dit krediet met behulp van bijgevoegde begrotingswijziging op te nemen in de begroting.</p>	
<p>2024-0118883 Bestendiging beschikking voorkeursrecht Sliedrecht-Noord Deelgebied 2 Noord-West - Raadsvoorstel</p>	<p>Beslispunt 1 Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals aangegeven op de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met kenmerk TK-30487999-02-B en op de perceelslijst met kenmerk PL-30487999-02-B.</p> <p>Beslispunt 2 Te concluderen dat de percelen de afgelopen twee jaren niet bij een eerdere voorkeursrechtbeschikking van de raad op dezelfde wettelijke grondslag betrokken zijn geweest .</p> <p>Beslispunt 3 Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of is toegedeeld in het omgevingsplan. De eerst volgende planologische grondslag zal naar verwachting zijn de vaststelling van een (herziene) omgevingsvisie of een programma.</p> <p>Beslispunt 4 Bijgevoegde "Nota beantwoording zienswijzen" vast te stellen en te concluderen dat de ingediende zienswijze</p>	<p>Conform</p>

Onderwerp	Voorstel	Besluit
	geen aanleiding vormen om het raadsbesluit aan te passen.	
<p>2024-0118884 Bestemming beschikking voorkeursrecht Sliedrecht-Buiten - Raadsvoorstel</p>	<p>Beslispunt 1 Op basis van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder a van de Omgevingswet, op de grondslag van het op 29 mei 2024 vastgestelde bestemmingsplan 'Sliedrecht Buiten & Stationspark III', een voorkeursrecht te vestigen op de onroerende zaken zoals aangegeven op de bij deze beschikking behorende kadastrale tekening met kenmerk TK-30487999-02-C en op de perceelslijst met kenmerk PL-30487999-02-C.</p> <p>Beslispunt 2 Vast te stellen dat op (in ieder geval een deel van) de onroerende zaken eerder een voorkeursrecht is gevestigd op grond van artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg'), het voorkeursrecht is verlengd op basis van een vastgestelde structuurvisie en uiteindelijk is vervallen op 28 november 2020. De onder 2 bedoelde onroerende zaken zijn de afgelopen twee jaar niet bij een eerdere voorkeursrechtbeschikking van de raad op dezelfde wettelijke grondslag betrokken geweest.</p> <p>Beslispunt 3 Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt vijf jaar na het ingaan ervan, of als die termijn eenmaal met ten hoogste vijf jaar is verlengd, aan het einde van de verlengde termijn.</p> <p>Beslispunt 4 Vast te stellen dat op het ontwerp-raadsbesluit van de raad geen zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het ontwerp-raadsvoorstel en/of het ontwerp-raadsbesluit aan te passen</p>	Conform
<p>2024-0118637 Artikel 39 vragen m.b.t. inburgeringscursus door het Bonkelaarhuis - Slydregt.NU - Adviesnota</p>	De beantwoording van de artikel 39 vragen vast te stellen en door te sturen naar de raad.	Conform met mandaat portefeuillehouder voor redactionele wijzigingen.
<p>2024-0121323 Beantwoording schriftelijke vragen (artikel 39) - Situatie rondom bewoner aan de Locksweer 21 van Slydregt.NU</p>	De beantwoording van de artikel 39 vragen vast te stellen en door te sturen naar de raad.	Conform met mandaat portefeuillehouder voor redactionele wijzigingen.

Onderwerp	Voorstel	Besluit
2024-0115834 Regeling Beheer en Toezicht Basisregistratie Personen (BRP) gemeente Sliedrecht 2024 - Adviesnota	Beslispunt 1 De 'Regeling beheer en toezicht basisregistratie personen (BRP) gemeente Sliedrecht 2024' vast te stellen inclusief de bijlagen 1 en 2. Beslispunt 2 De "Regeling beheer en toezicht basisregistratie personen (BRP) gemeente Sliedrecht 2016" in te trekken.	Conform
2024-0118775 CIB update Sliedrecht-Noord - CIB	In te stemmen met de CIB "Update Sliedrecht Noord" en deze toe te zenden aan de gemeenteraad	Conform met mandaat portefeuillehouder voor redactionele wijzigingen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,
De secretaris, De burgemeester,



N.H. Kuiper mca mcm



mr. drs. J.M. de Vries