



Raadsbesluit

Zaaknummer: **2024-0118884**

Onderwerp:

Bestendinging beschikking voorkeursrecht Sliedrecht-Buiten

De raad van de gemeente Sliedrecht; gezien het voorstel van burgemeester

en wethouders d.d. 26 november 2024;

Besluit

1. Op basis van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder a van de Omgevingswet, op de grondslag van het op 29 mei 2024 vastgestelde bestemmingsplan 'Sliedrecht Buiten & Stationspark III', een voorkeursrecht te vestigen op de onroerende zaken zoals aangegeven op de bij deze beschikking behorende kadastrale tekening met kenmerk TK-30487999-02-C en op de perceelslijst met kenmerk PL-30487999-02-C.
2. Vast te stellen dat op (in ieder geval een deel van) de onroerende zaken eerder een voorkeursrecht is gevestigd op grond van artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg'), het voorkeursrecht is verlengd op basis van een vastgestelde structuurvisie en uiteindelijk is vervallen op 28 november 2020. De onder 2 bedoelde onroerende zaken zijn de afgelopen twee jaar niet bij een eerdere voorkeursrechtbeschikking van de raad op dezelfde wettelijke grondslag betrokken geweest.
3. Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt vijf jaar na het ingaan ervan, of als die termijn eenmaal met ten hoogste vijf jaar is verlengd, aan het einde van de verlengde termijn.
4. Vast te stellen dat op het ontwerp-raadsbesluit van de raad geen zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het ontwerp-raadsvoorstel en/of het ontwerp-raadsbesluit aan te passen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Sliedrecht op 10 december 2024.

De griffier,


mr. R.P.A. van Aalst

De voorzitter,


mr. drs. J.M. de Vries