

Besluit

Zaaknummer: 2024-0081721

Onderwerp:

Bestendinging voorkeursrecht Sliedrecht-Noord Deelgebied 2 Noord-West

De raad van de gemeente Sliedrecht;

Besluit

1. Kennis te nemen van de beschikking van het college van burgemeester en wethouders van 1 oktober 2024 tot vestiging van het voorkeursrecht.
2. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals aangegeven op de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met kenmerk TK-30487999-02-B en op de perceelslijst met kenmerk PL-30487999-02-B.
3. Te concluderen dat de percelen de afgelopen twee jaren niet bij een eerdere voorkeursrechtbeschikking van de raad op dezelfde wettelijke grondslag betrokken zijn geweest.
4. Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of is toegedeeld in het omgevingsplan. De eerst volgende planologische grondslag zal naar verwachting zijn de vaststelling van een (herziene) omgevingsvisie of een programma.
5. *Op de ontwerp-voorkeursrechtbeschikking van de raad zijn geen zienswijzen ingediend. Er bestaat geen aanleiding om het ontwerp-raadsvoorstel en/of het ontwerp-raadsbesluit aan te passen. [deze bepaling wordt aangepast als er zienswijzen worden ingediend]*

Vastgesteld in de vergadering van de raad van de gemeente

Sliedrecht op ... 2024

griffier

voorzitter

1. Perceelslijst met kenmerk P-30487999-02-B
2. Kadastrale tekening met kenmerk TK-30487999-02-B
- 3a. Model bekendmakingsbrief belanghebbenden
- 3b. Bijlage bij bekendmakingsbrief belanghebbenden
4. Publicatie Gemeenteblad
5. Brief aan Kadaster ter inschrijving voorkeursrecht
6. Verklaring van eensluidendheid (benodigd bij aanbieden stukken aan Kadaster)