

Masterplan: niet haalbaar

De gemeenteraad heeft op 28 juni 2011 ingestemd met het Masterplan voor de herontwikkeling van het Burgemeester Winklerplein. Dit plan legt de hoofdlijnen voor herontwikkeling van het Burgemeester Winklerplein vast. In 2014 is geconstateerd dat het voorgestelde plan in ongewijzigde vorm financieel en programmatisch niet haalbaar is. Daarom is onderzocht hoe het plan zo aangepast kan worden dat het uitvoerbaar is.

Het nieuwe plan

De studie naar een geoptimaliseerd plan is in het voorjaar van 2015 afgerond. Op 25 juni 2015 ondertekenden de gemeente Sliedrecht en Windroos Bouwgroep een intentieverklaring. Op 26 januari 2016 stemde de gemeenteraad in met het beschikbaar stellen van krediet voor het nieuwe plan. Daarmee kon op 11 februari 2016 de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Sliedrecht en Windroos Bouwgroep worden ondertekend.



Planning

Voor het eerste plandeel aan de Rembrandtlaan, tegenover de Albert Heijn, is eind december 2014 al wel een omgevingsvergunning aangevraagd. Dit plandeel omvat 350 m² commerciële ruimte en daarboven 4 eengezinswoningen. De bouw hiervan is inmiddels gestart.

De overige bouwdelen en de inrichting van het plein volgen in de jaren 2017 tot en met 2019. Daarvoor moet ook het bestemmingsplan worden aangepast. De ter inzage legging van het bestemmingsplan en de deelplannen, wordt bekend gemaakt

in De Merwestreek, op deze website en in de Staatscourant. Iedereen die opmerkingen over het ontwerp bestemmingsplan wil maken, kan in deze periode een zienswijze indienen bij de gemeenteraad.

Informatie

Wilt u graag meer informatie dan kunt u contact opnemen met mevrouw J. Mahboeb, telefoon (078) 770 42 69. Kijk voor informatie over het project op www.windroos-sliedrecht.nl

