

Leeswijzer

Deze poster bevat een beknopt overzicht van de concept-omgevingsvisie. De concept-omgevingsvisie is nog niet compleet en kan nog aangepast worden. Wat nog wordt aangepast, wordt mede op basis van uw reacties op dit concept bepaald.

U wordt dan ook uitgenodigd uw reactie met de gemeente te delen.

Via de [gemeentelijke website](#) kunt u het volledige concept inzien en via omgevingsvisie@sliedrecht.nl kunt u uw reactie op de concept-omgevingsvisie delen.

De concept-omgevingsvisie bestaat onder andere uit de volgende onderdelen:

1. De 'Koers 2030'

Hierin zijn de overkoepelende toekomstambities beschreven.

2. De 'Koers in kaart'

Hierbij zijn de koers en de thematische (beleids)opgaven die daaruit volgen, 'op de kaart gezet'.

3. De 'Koers per deelgebied'

Hierbij worden de opgaven per deelgebied geschetst.

1. De 'Koers 2030'

'Evenwichtige ontwikkeling met focus op ruimte, kwaliteit en duurzaamheid'

Sliedrecht heeft een aantrekkelijke ruimtelijke inrichting en er zijn meer en meer geschikte woningen gebouwd. Sliedrecht is meer energie neutraal. Ook heeft de gemeente een aantal groene longen toegevoegd en daarmee de ruimtelijke kwaliteit verbeterd. Daarnaast kent Sliedrecht minder verkeersoverlast en is het in het verkeer veiliger geworden. De barrière die A15 en spoor in de ontwikkeling van Sliedrecht vormden, is opgeheven.

'In Sliedrecht zorgen we voor elkaar'

In Sliedrecht is de samenleving veilig en inclusief met sterke verbindingen en tolerantie naar elkaar. Hierin doet iedereen mee naar vermogen. Niemand valt tussen wal en schip.

'Verbinden, organiseren en promoten.'

Sliedrecht is een ondernemersdorp pur sang met een karakteristiek ondernemersklimaat en veel sociale verbondenheid. Er is voor iedereen genoeg te doen. De bedrijven(terreinen) zijn vitaal en we hebben een levendig centrum.

WERK MAKEN VAN RUIMTELIJKE vernieuwing

- Ambitie woningbouw:** We zien de woningbouwopgave als katalysator voor ruimtelijke vernieuwing.
- Ambitie ruimtelijke kwaliteit:** We versterken de ruimtelijke kwaliteit door het creëren van groene verbindingen, toegankelijke rivieroever en leefbare, veilige en groene wijken en bedrijventerreinen.
- Ambitie duurzaamheid:** We zetten serieuze eerste stappen in de grote transitie in het energiedomein op weg naar het einddoel:
- 'Sliedrecht energieneutraal'** in 2050.
- Ambitie bereikbaar en verbonden:** Het dorp, de bedrijventerreinen boven de A15 en het gebied boven het spoor worden beter met elkaar verbonden.
- Ambitie gemeentelijk vastgoed:** Uitgebalanceerd, duurzaam en energieneutraal vastgoed, dat bijdraagt aan de ambities en doelen van de gemeente Sliedrecht.

WERK MAKEN VAN EEN VEILIGE EN INCLUSIEVE samenleving

- Verder bouwen en verstevigen:** Het sociaal domein in Sliedrecht is nog volop in ontwikkeling. De ingeslagen weg is succesvol en wordt gewaardeerd door de inwoners. Daarom volgen we de ingeslagen koers en zetten we in op de versterking en verbetering ervan.
- Veilige buurten:** Veiligheid is één van de kerntaken van de gemeente. We hechten groot belang aan het veiligheidsgevoel van onze inwoners en gelukkig voelen Sliedrechters zich steeds veiliger. Met ons beleid willen we die trend voorzetten.
- Samenwerken in de regio:** Samen met ketenpartners werken we hard aan het doorontwikkelen van de transitie van het sociaal domein. Om de opgaven succesvol aan te kunnen pakken, is meer grip nodig. Zowel op de inhoudelijke uitvoering van de taken als op de financiële ontwikkelingen om de zorg betaalbaar te houden.

WERKEN AAN EEN ONDERNEMEND EN BETROKKEN SLIEDRECHT

- Een sterke gemeenschapszin:** Dankzij onze inwoners, verenigingen en gemeenschappen is en gebeurt er al veel in Sliedrecht. Er is niets mooier dan dat mensen zelf een bijdrage leveren aan het verbeteren van hun buurt. Waar nodig gaan we dat verder stimuleren en faciliteren. Onder meer door de juiste verbindingen te leggen en initiatieven en evenementen te promoten.
- Sport, cultuur en recreatie integraal ontwikkelen:** Op het gebied van sport, cultuur en recreatie liggen er mogelijkheden om voorzieningen te verbeteren en toe te voegen. Daarbij is het integraal ontwikkelen vanuit de bestaande kwaliteiten een centraal uitgangspunt.
- Vitale bedrijven(terreinen) en een levendig centrum:** Sliedrechtse bedrijven, met name in de maritieme sector en de aanverwante maakindustrie, zijn over de hele wereld actief. Daarnaast leveren de vele zorginstellingen, de detail- en groothandels en de ondernemers in het centrum een grote bijdrage aan de vitale economie. Onderwijs en bedrijfsleven werken nu al samen. We willen deze gunstige situatie voor de toekomst borgen en waar mogelijk kwaliteit toevoegen.

2. De 'Koers in kaart'



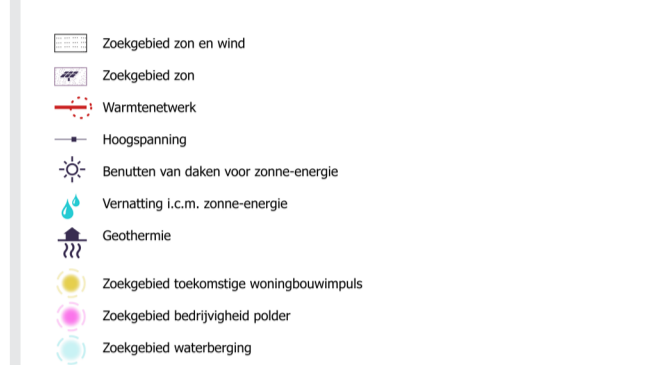
Ruimtelijke vernieuwing Woningbouw



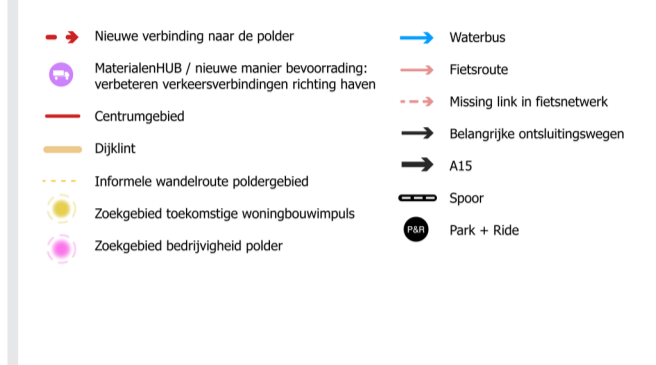
Ruimtelijke vernieuwing Ruimtelijke kwaliteit: historisch, groen en adaptief



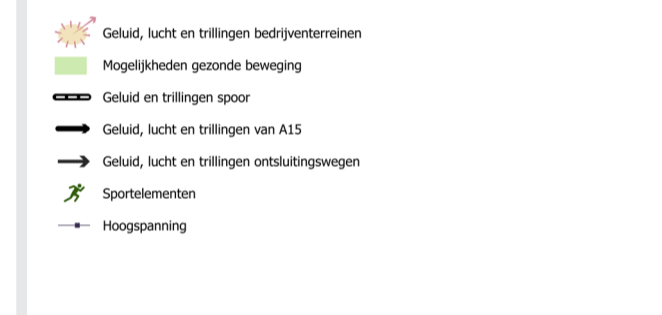
Ruimtelijke vernieuwing Duurzaamheid



Ruimtelijke vernieuwing Bereikbaarheid



Veilige, gezonde en inclusieve samenleving Milieu en gezondheidsbescherming



Veilige, gezonde en inclusieve samenleving Sociaal, veilig en gezondheidsbevordering



Ondernemend en betrokken Sport, cultuur en recreatie



Ondernemend en betrokken Vitale bedrijventerreinen en een levendig centrum

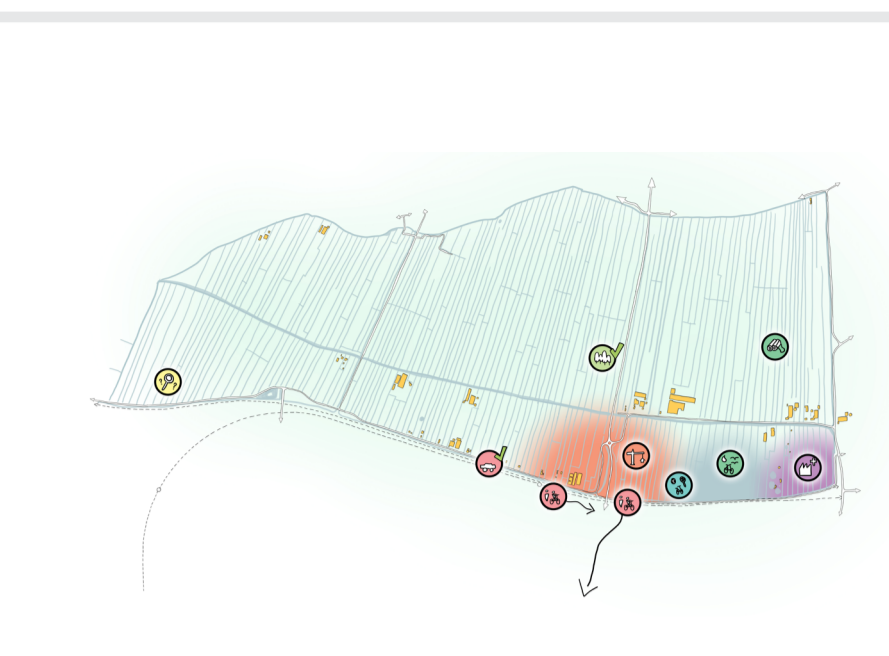


- Legenda Visiekaart**
- Ontwikkeling recreatieknooppunt
 - Ontwikkelingsgebied West- Tolsteeg-Molendijk
 - Ontwikkelingsgebied Stationsgebied
 - Ontwikkelingsgebied Herstructurering Oost
 - Ontwikkelingsgebied Sliedrecht-Noord
 - Ontwikkelingsgebied Merwedezichten
 - Ontwikkelingsgebied Centrum
 - Aandachtsgebied dijkklint
 - Zoekgebied toekomstige woningbouwimpuls
 - Zoekgebied bedrijvigheid polder
 - Zoekgebied waterberging
 - Harde planlocaties woningbouwontwikkeling
 - Toekomstige woningbouwimpuls binnenstedelijk
 - Belangrijke bestaande groene drager (verbinding)
 - Ontwikkeling belangrijke groene dragers (verbindingen)
 - Zoekgebied zon en wind (geothermie)
 - Zoekgebied zon
 - Verbeteren verkeersverbindingen richting de haven (HUB)
 - Nieuwe verbinding Noord-Zuid
 - Ontwikkeling Polderweg
 - Ontwikkeling waterkant
 - Ontwikkeling snelfietsweg en Tolsteeg
 - Aandachtsgebieden voorzieningen en buurtcentra
 - Ontwikkeling havenfront - centrum
 - Ontwikkeling zorg (ASVZ)
 - Ontwikkeling woonboulevard
 - Aandachtsgebieden gezonde bedrijven (gezondheid)
 - Aandachtsgebieden hoofdinfrastructuur (gezondheid)
 - Ruimte voor weidevogels (grutto)
 - Benutten daken woonwijken en bedrijven zonne-energie
 - Ontwikkeling warmtenet
 - Behouden en versterken bestaande kwaliteiten

3. De 'Koers per deelgebied'

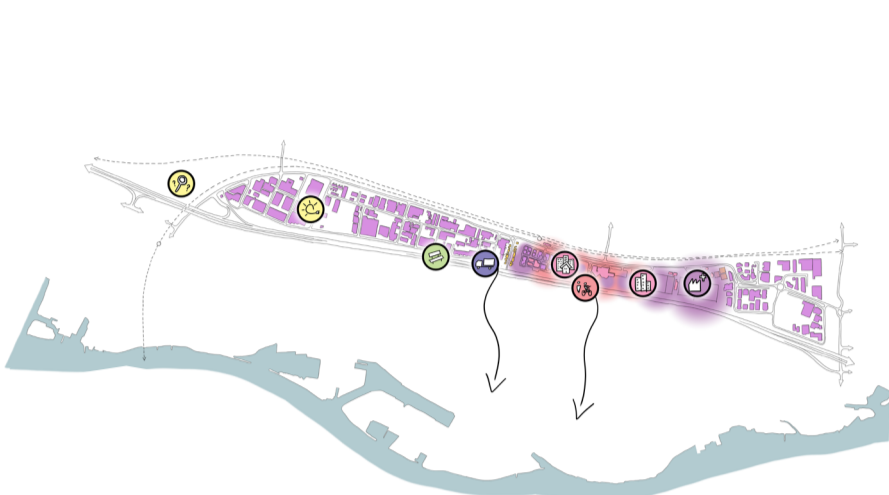
Polder

- Verbeteren bereikbaarheid verbinding Station - Lockhorst
- Overwaarden Polderweg richting Poldersteede
- Zoekgebied wind en / of zon in de polder
- Werknemers verhogen recreatieve waarde buitenruimte routing / belevingspunten
- Ontwikkelingsopgave: Sliedrecht-Noord
- Sport- en recreatieknooppunt
- Werknemers koppelen logistiek, water en recreatie
- Nieuwe noord-zuid verbindingen
- Zehoud en verbinding van het landschap door aanplant van gebiedsdekkende bomen en het weeten van gebiedsdekkende functies direct langs polderwegen
- Verkenning bedrijvigheid in de polder



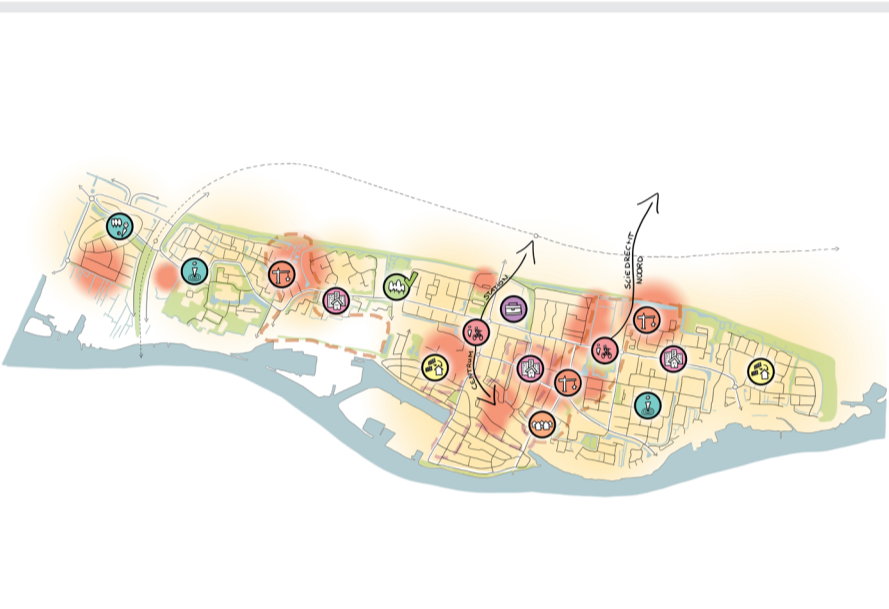
A15-Spoorzone

- Verbeteren bereikbaarheid vrachtwagen - logistieke hubs
- Verkenning ontwikkeling Driehoek
- Optimalisering ruimtegebruik
- Bijdragen verduurzamingsopgave - zon op dak en ruimte voor innovaties
- Nieuwe noord-zuid verbindingen
- Verhogen verbijfswaarde Woorboulevard - Noordhoek kwader
- Ruimte voor bedrijvigheid lokale sportvelden
- Verhogen mate van functionering stationgebied



Woonwijken

- Verduurzaming bestaande woongroenmaad
- Ontwikkelingsopgave: Sliedrecht Oost
- Ontwikkelingsopgave: Tendweg-Molendijk
- Blijven investeren in de kwaliteit van de openbare ruimte
- Ruimte voor niet-recreatieve bestaande en -verkenning bestaande bedrijvigheid
- Ruimte voor woningbouw in reurbanisatie
- Ruimte voor functionering bij buurtcentra
- Verbeteren verbindingen langzaam verkeer - Centrum - Station - Sliedrecht-Noord
- Verbeteren van leefbaarheid en veiligheid in kwetsbare woonwijken
- Het faciliteren van een leefomgeving die als prijzig wordt ervaren en die uitnodigt tot gezond gedrag



Centrum

- Verbinding recreatievelden waterkwaliteit maken
- Blijven investeren in kwaliteit openbare ruimte
- Maken van functionering verbinding - ruimte transitiezones
- Verbeteren verbindingen langzaam verkeer - Station, Sliedrecht-Noord en Waterterreinen
- Ruimte voor evenementen



Dijkklint

- Verdichtplekken aan Merwedezichten
- Blijven investeren in kwaliteit openbare ruimte
- Ruimte voor mix van functies
- Ruimte voor woningbouw in reurbanisatie
- Verbeteren verbindingen langzaam verkeer
- Ontwikkelingsopgave: Merwedezichten - Waterterreinen



Watergebonden bedrijventerreinen

- Verbeteren bereikbaarheid vrachtwagen - logistieke hubs
- Ontwikkelingsopgave: Merwedezichten
- Optimalisering ruimtegebruik
- Bijdragen aan verduurzamingsopgave - zon op dak en ruimte voor innovaties

