

Aangepast plan Burgemeester Winklerplein niet haalbaar

De gemeente blijft zich vol inzetten op de herontwikkeling van het Burgemeester Winklerplein. Na een intensief traject heeft de gemeente besloten de huidige ontwikkelovereenkomst met de ontwikkelaar te ontbinden. De ontbinding betekent dat de planopzet die door de raad in 2021 is vastgesteld in ieder geval gedeeltelijk van tafel is.

Sinds de vaststelling van een nieuw planopzet voor het Burgemeester Winklerplein in december 2021 is met de betrokken ontwikkelaar gewerkt aan de realisatie van twee appartementengebouwen. Hierover is in 2022 met de ontwikkelaar een overeenkomst gesloten. Helaas bleek in de eerste helft van 2023 dat de gemeente er niet in zou slagen om

het vastgoed te verwerven. Daarnaast was er sprake van stijgende kosten. Hierdoor bleek de haalbaarheid van de geplande bouw van 101 woningen in het elf verdiepingen tellende appartementengebouw op de hoek Burgemeester Winklerplein/ Rembrandtlaan (Blok C) uit het zicht te raken. Vanaf dat moment is met de betrokken ontwikkelaar intensief overlegd.

Wethouder Cees Paas: "Ondanks onze inspanningen om vastgoed aan te kopen voor deze ontwikkeling, is dat niet gelukt. Samen met de ontwikkelaar en andere partijen is uitgebreid gezocht naar alternatieven. Ook dat heeft helaas niet geleid tot een haalbaar plan, zoals de gemeenteraad op 4 juli 2023 heeft verzocht. We gaan graag met de

ontwikkelaar in gesprek om de realisatie van winkels en woningen op het braakliggende terrein naast de Wibra mogelijk te maken. Het Burgemeester Winklerplein verdient deze kwaliteitsimpuls. De ontwikkelaar is eigenaar van deze locatie, dat helpt. De gemeente heeft al aangegeven mee te willen werken aan een snelle ontwikkeling van deze locatie."

Omdat na anderhalf jaar overleggen geen zicht is op een haalbaar plan heeft de gemeente op 10 september 2024 besloten om de overeenkomst van 2022 te ontbinden. De gemeente gaat zo snel mogelijk met de ontwikkelaar in gesprek over de afwikkeling van de ontbonden overeenkomst en de realisatie van de gezamenlijke ambities in Sliedrecht.

Boring onder de Merwede is klaar



De boring van de tweede warmteleiding onder de Merwede is gelukt. HVC werkte vorige week met man en macht om de leiding van 1.200 meter door de tunnel te trekken. Een technisch hoogstandje. Het werk zorgde een tijdje voor overlast voor inwoners en ondernemers. Dat is nu voorbij.

De omleidingen en afsluitingen voor auto's en fietsers zijn opgeheven. De parkeerplaats

bij Station Baanhoek is weer bereikbaar. Ook het fietspad langs de Parallelweg is weer open. De autotunnel (Ringersstraat) en de fietstunnel van en naar Wijngaarden kunt u ook weer gebruiken.

Mijlpaal
De verbinding tussen Sliedrecht en Dordrecht is een belangrijke mijlpaal voor het warmtenet. Door de aanleg van twee

warmteleidingen levert HVC vanaf ongeveer de tweede helft van 2025 100% duurzame warmte aan het warmtenet. De warmte komt uit rioolslib.

De slibverwerkingsinstallatie in Dordrecht zet het rioolslib om naar warmte. Rioolslib blijft over na het zuiveren van afvalwater. Het tijdelijke (gasgestookte) warmtestation aan de Thorbeckelaan kan dan uit.

Oproep aan moestuinders: doe mee met bodemonderzoek PFAS



Moestuinders uit Sliedrecht kunnen zich aanmelden voor een gratis onderzoek naar PFAS in hun moestuin. Ook als u niet wilt deelnemen aan het bodemonderzoek en eventuele maatregelen, kunt u zich aanmelden.

Het onafhankelijke projectbureau Moestuinherstel maakt een selectie van de tuinen die aan het bodemonderzoek meedoen.

Adviezen voor het consumeren uit moestuinen

Veel moestuinen in Dordrecht

en omgeving zijn vervuild met PFOA, een PFAS-soort die in het verleden door de Chemours-fabriek in Dordrecht is uitgestoten. Kijk voor adviezen over het eten van groenten en fruit uit eigen tuin op de website van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid: www.ozhz.nl/dossiers/pfasinmijntuin/.

Projectgebied
Op Moestuinherstel.nl vindt u een kaartje van het projectgebied. Daar kunt u controleren of uw moestuin binnen het projectgebied valt. Ook moestuinen in de directie omgeving van het gebied kunnen meedoen aan het bodemonderzoek.

Aanmelden graag voor 10 oktober a.s.

U kunt zich tot 10 oktober a.s. aanmelden via de website www.moestuinherstel.nl of met de QR-code. De aanmelding loopt via Tritium Advies, dat het onderzoek voor Moestuinherstel uitvoert. Deelname aan het onderzoek en eventuele maatregelen zijn gratis.



Sliedrecht werkt aan verkeersveiligheid



Het college van de gemeente Sliedrecht heeft begin juli 2024 het nieuwe Verkeers- en Mobiliteitsplan Sliedrecht 2035 vastgesteld. Het plan richt zich op het verbeteren van de bereikbaarheid en verkeersveiligheid in Sliedrecht. Dit gebeurt volgens het STOMP-principe: Stappen, Trappen, Openbaar Vervoer, (deel-) Mobiliteit en Personenauto.

Aandacht voor verkeersveiligheid met de Schoolbrengweek

In de week van 16 tot en met 20 september was de regionale campagne Schoolbrengweek. De Schoolbrengweek wordt georganiseerd door SCHOOL op SEEF waar we, samen met de scholen en de gemeenten

in heel Zuid-Holland, extra aandacht besteden aan lopen en fietsen van en naar school. Met deze campagne vragen we aandacht voor veilig en gezond verkeersgedrag.

De Sliedrechtse christelijke basisschool Oranje-Nassau deed mee aan de Schoolbrengweek School op Seef. Wethouder Ton Spek (Mobiliteit) bracht afgelopen donderdag een bezoek aan cbs Oranje-Nassau. Namens de gemeente Sliedrecht deelde hij zadelhoesjes uit. Ook ging hij met leerlingen en ouders in gesprek over verkeersveiligheid rondom de school aan de Merwestraat.

Meer informatie
www.schoolopseef.nl/schoolbrengweek



MONO-campagne

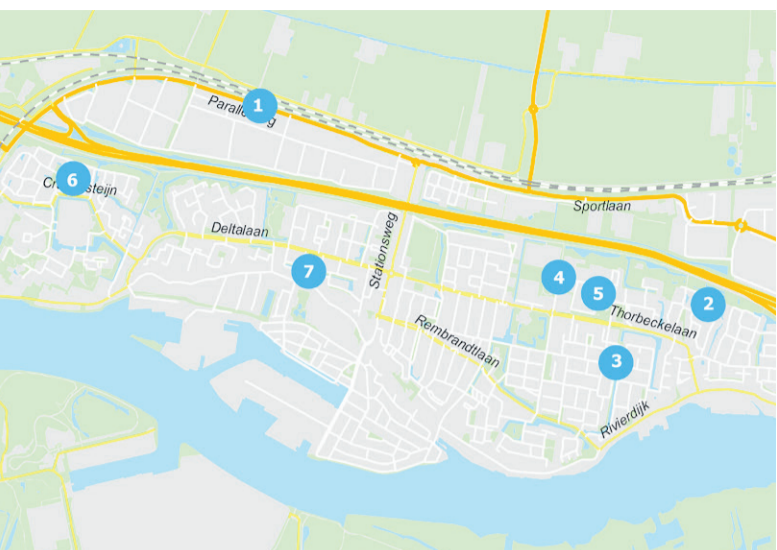
Leerlingen van het Grienden College in Sliedrecht hebben afgelopen week meegedaan aan een quiz over veilig fietsen. Dit gebeurde in het kader van de MONO-campagne.

Even snel appen op de fiets? Doe het niet! Rij MONO! Onderweg bellen verdubbelt het risico op een ongeval, onderweg een tekst lezen of typen vergroot die kans zes keer. Met die boodschap stond promotieteam SMILE woensdag 19 september bij het Grienden College. Leerlingen van deze Sliedrechtse vmbo-school deden

mee aan een quiz over veilig fietsen.

Wethouder Ton Spek is blij met deze promotieactie. "Zo na de zomervakantie blijkt uit cijfers dat relatief veel jongeren slachtoffer worden van een verkeersongeval. Het gebruik van je telefoon op de fiets of scooter draagt daaraan bij. Eigenlijk weten ze het wel, maar lang niet iedereen houdt zich eraan. Maar alsjeblift: doe je telefoon uit, stop hem in je zak of in je rugzak. Houd je aan de verkeersregels. Met elkaar maken we Sliedrecht verkeersveilig." Meer weten? Kijk op <https://vvn.nl/campagnes/mono>

Buiten bezig in Sliedrecht



Wegomleidingen

- 1 **Fietspad langs Parallelweg vanaf de Calandstraat tot viaduct A15 afgesloten van maandag 22 januari t/m vrijdag 27 september.**
i.v.m. uitleggen en lassen pijpleiding t.b.v. het warmtenet.
- 2 **Herinrichting Stormrand en omgeving Stormrand t.h.v. nummers 41 t/m 68 afgesloten van maandag 2 september t/m vrijdag 27 september.**
Stormrand t.h.v. nummers 25 t/m 39 afgesloten van maandag 16 september t/m vrijdag 11 oktober.

Padakker afgesloten van maandag 30 september t/m vrijdag 25 oktober.
Stormrand t.h.v. nummers 9 t/m 23 afgesloten van maandag 14 oktober t/m vrijdag 8 november.
i.v.m. herstraatwerkzaamheden.

- 3 **Vogelbuurt in fases afgesloten t/m februari 2025.**
i.v.m. rioleringswerkzaamheden.
 - Fuitstraat 9 t/m 19 van donderdag 19 september t/m woensdag 2 oktober.
 - Aalscholverstraat t.h.v. nummers 21 t/m 27 en 32 t/m 38 van woensdag 30 september t/m donderdag 17 oktober.

- Jacob P. Thijsse singel t.h.v. nummers 42 t/m 60 van maandag 14 oktober t/m dinsdag 5 november.
- 4 **Vogelzang in 3 fases afgesloten van maandag 23 september t/m vrijdag 6 december**
i.v.m. aanleg warmtenet.
 - T.h.v. nummers 44 t/m 49 van woensdag 25 september t/m dinsdag 5 november.
 - T.h.v. nummers 50 t/m 52 van woensdag 6 november t/m vrijdag 6 december
 - T.h.v. nummers 31 t/m 32 van woensdag 6 november t/m vrijdag 29 november.
- 5 **Vogelzang hoek Valkweg (vanaf de Horst t/m inrit Havikstraat) in 2 fases afgesloten van maandag 2 september t/m maandag 14 oktober.**
i.v.m. aanleg warmtenet.
- 6 **Fietspad t.h.v. Smalweer 1 afgesloten van maandag 9 t/m vrijdag 27 september.**
i.v.m. vervanging rioolgemaal
- 7 **Haringvlietstraat t.h.v. nr. 4 t/m 8 afgesloten van donderdag 19 september t/m vrijdag 18 oktober.**
i.v.m. aanleg warmtenet.
Tevens werkzaamheden trottoir Deltalaan naast portiekflats.

Huiskamerconcert Bas van Nienes bij Sliedrecht Ontmoet in de bieb

Singer-songwriter Bas van Nienes geeft op donderdagavond 26 september een huiskamerconcert tijdens Sliedrecht Ontmoet in de bibliotheek in Sliedrecht. Het concert vindt plaats van 19:00 tot 20:30 uur in de bieb.

Bas van Nienes is bekend als de oprichter van de band Mensenkinderen. Veel van de nummers van Mensenkinderen hebben een christelijke ondertoon. Verder zou je hem kunnen kennen van Anderson en Dansu.

Sliedrecht Ontmoet wordt georganiseerd door Het Bonkelaarhuis. In Het Bonkelaarhuis kunnen de inwoners van Sliedrecht terecht met al hun vragen binnen het sociale domein. Denk bijvoorbeeld aan vragen over opvoeden en opgroeien, huisvesting en wonen, werk en inkomen, zorg en welzijn, dagbesteding en participatie.

Het Bonkelaarhuis organiseert ook bijeenkomsten, zoals onder meer Sliedrecht Ontmoet. Sliedrecht Ontmoet wordt iedere donderdagavond van 19:00 tot 20:30 uur gehouden. Inwoners van Sliedrecht zijn dan welkom in de bibliotheek aan de Scheldelaan 1 in Sliedrecht voor een kopje koffie of thee en een gezellig praatje.

U kunt tijdens Sliedrecht Ontmoet ook terecht met uw vragen. Bijvoorbeeld over het wonen in Sliedrecht en wat er allemaal te vinden is; het doen van vrijwilligerswerk; vragen op het gebied van financiën; het leren en/of schrijven van de Nederlandse taal en informatie over het geheugen of waar je naartoe kan als er geheugenproblemen spelen.

Kijk voor meer informatie op www.sliedrechtdoet.nl



Het Bonkelaarhuis

Heeft u vragen op het gebied van jeugd & gezinshulp, zorg & welzijn en werk & inkomen?

U kunt terecht bij Het Bonkelaarhuis.
Het Bonkelaarhuis
Bonkelaarplein 7,
Telefoon: (0184) 420 539
info@bonkelaarhuis.nl

Openingstijden:
Maandag t/m vrijdag:
08.30 - 17.00 uur.



Heeft u vragen aan de gemeente? Bel 14 0184

Alcoholwet vergunning/ontheffing

Ingediende aanvragen

Datum ontvangst	Adres	Omschrijving	Datum activiteit
16 september 2024	Stationsweg 4	Ontheffing schenken zwak alcoholhoudende drank	21 september 2024
19 september 2024	Sportlaan 3	Ontheffing schenken zwak alcoholhoudende drank	19 oktober 2024

Verleende vergunningen/ontheffingen

Datum verleend	Adres	Omschrijving	Datum activiteit
16 september 2024	Stationsweg 4	Ontheffing schenken zwak alcoholhoudende drank	21 september 2024

Omgevingsvergunning

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning met een reguliere voorbereidingsprocedure

Datum ontvangst	Adres	Omschrijving	Activiteit
17 september 2024	Stormrand ter hoogte van nr. 7	Kappen van 1 boom i.v.m. herinricht Stormrand e.o.	Kappen houtopstand



Verleende omgevingsvergunning met een reguliere voorbereidingsprocedure

Datum verleend	Adres	Omschrijving	Activiteit
20 september 2024	Stormrand e.o.	Kappen van 2 bomen met herplantverplichting bomen zijn niet te handhaven i.v.m. herinrichting	Kappen houtopstand
20 september 2024	Stormrand ter hoogte van nr. 7	Kappen van 1 boom met herplantverplichting Boom is niet te handhaven i.v.m. herinrichting	Kappen houtopstand

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van Burgemeester en wethouders, Postbus 16, 3360 AA Sliedrecht. Indien dit ter bescherming van belangen nodig wordt geacht, kan een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorzieningen worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht team B, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Colofon

Bezoekadres en openingstijden

Gemeentekantoor
Industrieweg 11
3361 HJ Sliedrecht
Telefoon 14 0184

Postbus 16
3360 AA Sliedrecht

Publiekshal/frontoffice

Ma, di, vrij: 08.30 - 12.00 uur
Wo en do: 11.30 - 20.00 uur

Kantoren/backoffice

Ma - vrij: 09.00 - 17.00 uur
(alleen op afspraak)

E-mail gemeente@sliedrecht.nl

Website www.sliedrecht.nl

WhatsApp 06-3643 2597

Twitter @sliedrechtgem

Facebook www.facebook.com/gemeentesliedrecht

Instagram www.instagram.com/gemsliedrecht

Milieupark

Lelystraat 111

Maandag t/m vrijdag: 07.45 - 15.30 uur
Zaterdag: 09.00 - 13.00 uur

Informatie over afval en afvalinzameling:
Sliedrecht.afvalinfo.nl

Fixi

Voor meldingen, vragen en klachten over de openbare ruimte kunt u terecht bij Fixi via www.sliedrecht.nl/fixi

Storingsnummer openbare ruimte
(0184) 495 910

Alleen buiten kantooruren
Milieuklachtennummer
(0888) 333 555

Voor o.a. klachten over geluidsoverlast en milieumeldingen (24 uur per dag bereikbaar)

Brandweer Sliedrecht

Middeldiepstraat 44
3361 VT Sliedrecht
(088) 63 65 640

Bekendmakingen

Rechtsgeldige bekendmakingen van algemene verbindende voorschriften worden vanaf 1 januari 2014 bekend gemaakt via officielebekendmakingen.nl

Zienschijzen

Tegen plannen in procedures kan een belanghebbende binnen zes weken na publicatie schriftelijk of mondeling zienschijzen indienen. Schriftelijk zienschijzen kunnen

worden toegezonden aan het college van B&W: Postbus 16, 3360 AA Sliedrecht. Voor mondelinge zienschijzen dient u contact op te nemen met de desbetreffende afdeling.

Bezwaarschriften

Tegen verleende of geweigerde vergunningen kan door belanghebbenden bezwaar worden ingediend bij het college van B&W, binnen zes weken na de dag van verzending. Voor informatie over de gemeentepagina's kunt u bellen met (0184) 495 984 of e-mailen naar gemeente@sliedrecht.nl